

Выборы - 2016

Избирательная комиссия муниципального образования “Зырянский район” представляет сведения о выдвинутых кандидатах на должность Главы муниципального образования “Зырянское сельское поселение” по состоянию на 28 января 2016 года

№ п/п	Фамилия, имя, отчество кандидата	Место работы, должность	Дата рождения	Принадлежность к общественному объединению	Субъект выдвижения	Информация об имеющейся или имевшейся судимости
1	Засухина Марина Владимировна	Начальник НОУ Зырянская автомобильная школа ДОСААФ России	18.11.1970г.		Самовыдвижение	Судимости не имеет

по состоянию на 30 января 2016 года

№ п/п	Фамилия, имя, отчество кандидата	Место работы, должность	Дата рождения	Принадлежность к общественному объединению	Субъект выдвижения	Информация об имеющейся или имевшейся судимости
1	Балов Алексей Александрович	Индивидуальный предприниматель	07.01.1978г.	Член политической партии ЛДПР	Избирательное объединение “ЛДПР”, Томское региональное отделение политической партии ЛДПР	Судимость ст.158 ч2 в 1995 г, погашена в 1999 г. судимость ст.222 ч2 - 2002 г, погашена в 2006 г.

по состоянию на 31 января 2016 года

№ п/п	Фамилия, имя, отчество кандидата	Место работы, должность	Дата рождения	Принадлежность к общественному объединению	Субъект выдвижения	Информация об имеющейся или имевшейся судимости
1	Дутчак Дмитрий Николаевич	Индивидуальный предприниматель	10.04.1963		Избирательное объединение регионального отделения политической партии “Справедливая Россия”	Судимости не имеет

Избирательная комиссия муниципального образования “Зырянский район” представляет сведения о выдвинутых кандидатах в депутаты Думы Зырянского района по избирательному округу №1 по состоянию на 29 января 2016 года

№ п/п	Фамилия, имя, отчество кандидата	Место работы, должность	Дата рождения	Принадлежность к общественному объединению	Субъект выдвижения	Информация об имеющейся или имевшейся судимости
1	Фирстова Ольга Борисовна	ОГБУ Зырянская районная больница, врач-стоматолог	23.01.1985г.	Член КПРФ	Томское областное отделение политической партии КПРФ	Судимости не имеет

Избирательная комиссия муниципального образования “Зырянский район” представляет сведения о выдвинутых кандидатах в депутаты Думы Зырянского района по избирательному округу №12 по состоянию на 30 января 2016 года

№ п/п	Фамилия, имя, отчество кандидата	Место работы, должность	Дата рождения	Принадлежность к общественному объединению	Субъект выдвижения	Информация об имеющейся или имевшейся судимости
1	Балов Алексей Александрович	Индивидуальный предприниматель	07.01.1978г.	Член политической партии ЛДПР	Избирательное объединение “ЛДПР”, Томское региональное отделение политической партии ЛДПР	Судимость ст.158 ч2 в 1995 г, погашена в 1999 г., судимость ст.222 ч2 - 2002 г, погашена в 2006 г.

В феврале страховая пенсия неработающих пенсионеров будет повышена на 4%. Работающие пенсионеры будут получать страховую пенсию и фиксированную выплату к ней без учета плановых индексаций - в соответствии с вступившим в силу Федерального законом от 29 декабря 2015 г. N 385-ФЗ "О приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации, внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и особенностях увеличения страховой пенсии, фиксированной выплаты к страховой пенсии и социальных пенсий". В связи с этим пенсионерам-получателям страховых пенсий, которые прекратили трудовую деятельность после 30 сентября 2015 года, надо в срок до 31 мая 2016 года подать заявление и документы о прекращении трудовой деятельности в территориальные органы ПФР или Многофункциональные центры по месту жительства для получения страховой пенсии с учетом февральской индексации. После 31 мая 2016 года необходимости в этом не будет, поскольку со II квартала 2016 года для работодателей введут ежемесячную упрощенную отчетность и факт осуществления работы будет автоматически определяться Пенсионным фондом на основании ежемесячных данных работодателей, которые будут отражаться в базе персонифицированного учета. После получения и обработки отчетности, из которой следует, что пенсионер прекратил работать, он начнет получать размер страховой пенсии с учетом индексаций, прошедших во время его работы. Если пенсионер после этого вновь устроится на работу, размер его страховой пенсии уменьшен не будет. Таким образом, подавать в Пенсионный фонд заявление нужно только тем пенсионерам, которые прекратили или прекратят трудовую деятельность в IV квартале 2015 года или в I квартале 2016 года. Пенсионерам, которые работали в 2015 году, в августе 2016 года будет произведено увеличение страховых пенсий (беззаявительный перерасчет) исходя из начисленных за 2015 год пенсионных баллов, но в денежном эквиваленте не более трех пенсионных баллов*.Стоимость пенсионного балла составляет 71,41 рублей.

* Статья 18 Федерального закона от 28.12.2013 № 400-ФЗ "О страховых пенсиях".

Росреестр разъясняет

СРОК БЕСПЛАТНОЙ ПРИВАТИЗАЦИИ БУДЕТ ОГРАНИЧЕН...

1 марта 2016 года по действующему законодательству срок бесплатной приватизации жилья заканчивается. Продление срока бесплатной приватизации жилья до 1 марта 2017 года станет последним. Существует предварительная, но очень высокая вероятность, что в марте 2017 года этот процесс завершится. Для тех, кто еще не подал документы на приватизацию, даётся возможность собрать их в течение года. Большинство жителей нашего района надлежащим образом оформили документы на принадлежащие им жилые дома, квартиры и приусадебные участки в рамках закона о так называемой "дачной амнистии". По упрощенному порядку, проводится государственная регистрация права собственности на отдельные объекты недвижимого имущества. Действующее законодательство значительно упрощает процедуру государственной регистрации прав на земельные участки, индивидуальные жилые дома в сельской местности, а также гаражи, бани и другие вспомогательные постройки. Подтверждение прав на недвижимость, получение документов о регистрации собственности на приусадебные земельные участки, а также жилые дома и квартиры даёт собственнику беспрепятственно распорядится своей собственностью, а льготным категориям граждан, в большинстве своем пенсионерам - своевременное получение социальных пособий. Для регистрации права на индивидуальный жилой дом необходимо представить:

- заявление о государственной регистрации права собственности;
- нотариально удостоверенную доверенность (в случае представления документов представителем);
- правоустанавливающий документ на земельный участок, оформленный в соответствии с действующим законодательством РФ;
- кадастровый паспорт земельного участка;
- кадастровый паспорт объекта индивидуального жилищного строительства;
- квитанцию об оплате госпошлины (составляет в 350 руб.).

Гражданам, которым земельный участок был предоставлен до введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации (до 30.10.2001 г.), могут зарегистрировать право собственности в упрощенном порядке. Кадастровый паспорт можно получить по адресу: с. Зырянское, ул. Советская, д.44. Действующий Федеральный закон позволяет зарегистрировать право собственности на земельный участок в упрощенном порядке. В случае, если гражданину перешло в порядке наследования или по иным основаниям (договору купли-продажи) право собственности на здание (строение) или сооружение, то данный гражданин вправе оформить земельный участок под данным зданием в собственность бесплатно. В этом случае на государственную регистрацию предоставляются следующие документы: свидетельство о праве на наследство либо иной документ, устанавливающий или удостоверяющий право собственности такого гражданина на указанное здание (строение) или сооружение. Кроме того, один из документов, устанавливающих или удостоверяющих право гражданина - любого прежнего собственника на данный земельный участок (государственный акт, свидетельство о праве на землю и др.). Владельцы гаражей, хозяйственных строений, расположенных на земельных участках, также вправе зарегистрировать свои права на данные объекты в упрощенном порядке. Для этого необходимы следующие документы:

- 1) правоустанавливающий документ на земельный участок, на котором расположен гараж или иное строение;
- 2) декларация об объекте недвижимого имущества, форма которой утверждена Приказом Минэкономразвития РФ от 03.11.2009 г. № 447.

Декларация содержит описание объекта недвижимого имущества и представляется в двух экземплярах. Бланки деклараций вы можете получить при подаче документов. По вопросам приватизации жилых помещений, как правило, квартир жителям района следует обращаться в органы местного самоуправления.

В.Г.ОХОТИН, главный специалист-эксперт Асиновского межмуниципального отдела, Государственный регистратор Томской области.